

Протокол №6
внеочередного Общего собрания членов
Некоммерческого партнерства
Саморегулируемой организации
«Высотный Строительный Комплекс»

г. Санкт-Петербург

10 ноября 2011 г.

время открытия собрания — 15 часов 00 минут.

время закрытия собрания — 17 часов 00 минут.

место проведения собрания — г. Санкт-Петербург, Кронверкский пр., д. 9, пом. 1/5

На собрании присутствовали 89 организаций из 154, членов Партнерства.

По приглашению присутствует:

Сиянский Геннадий Иванович – Президент НП СРО «Высотный Строительный Комплекс»

Поспелов Александр Николаевич – Председатель Совета НП СРО «Высотный Строительный Комплекс»

Хиславский Зиновий Григорьевич – Директор НП СРО «Высотный Строительный Комплекс»

Алексеев Владимир Владимирович – Вице-президент НП СРО «Высотный Строительный Комплекс»

Мишенькина Мария Юрьевна – Заместитель директора НП СРО «Высотный Строительный Комплекс»

Муштук Андрей Викторович – Главный специалист отдела приема и проверки документов НП СРО «Высотный Строительный Комплекс»

Гимодиев Руслан Борисович – Специалист отдела приема и проверки документов НП СРО «Высотный Строительный Комплекс»

Присутствуют 58% членов Партнерства – кворум имеется. Общее собрание правомочно рассматривать и принимать решения по всем вопросам повестки дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания;
2. Утверждение состава и Председателя Счетной комиссии;
3. Утверждение перечня видов работ, которые влияют на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче Свидетельств о допуске к которым отнесено Общим собранием членов саморегулируемой организации к сфере деятельности саморегулируемой организации и распространяются на работы по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, в том числе особо опасных и технически сложных объектов (кроме объектов использования атомной энергии);
4. Утверждение Требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
5. Утверждение Требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства, кроме объектов использования атомной энергии, оказывающим влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства;
6. Рассмотрение заявления о добровольном выходе из состава членов НП СРО «ВСК»;

7. Рассмотрение заявлений от членов Совета Партнерства о добровольном выходе из состава Совета Партнерства;
8. Утверждение списка кандидатов в состав Совета Партнерства и утверждение бюллетеня для тайного голосования по представленным кандидатурам;
9. О проведении тайного голосования по выбору членов в состав Совета Партнерства;
10. О внедрении Единой системы аттестации руководителей и специалистов строительного комплекса;
11. О вступлении в Общероссийское межотраслевое объединение работодателей «Российский Союз строителей» и уплате вступительного и членских взносов в Общероссийское межотраслевое объединение работодателей «Российский Союз строителей»;
12. О создании обособленного подразделения в г. Иркутске;
13. Об утверждении целевого взноса для уплаты членских взносов в Национальное объединение строителей;
14. О погашении превышенных расходов по смете 2010 года;

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания

СЛУШАЛИ:

Хиславского Зиновия Григорьевича, выступившего с предложением избрать Председателем внеочередного Общего собрания Пospelова Александра Николаевича, Секретарем собрания – Муштука Андрея Викторовича.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» — 100 % голосов, принимающих участие в голосовании;

«ПРОТИВ» — 0 % голосов, принимающих участие в голосовании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 % голосов, принимающих участие в голосовании.

ПОСТАНОВИЛИ:

Избрать Председателем внеочередного общего собрания Пospelова Александра Николаевича, Секретарем собрания – Муштука Андрея Викторовича.

2. Утверждение состава и Председателя Счетной комиссии

СЛУШАЛИ:

Хиславского Зиновия Григорьевича, который предложил, в связи с необходимостью проведения тайного голосования по вопросу выборов в состав Совета НП СРО «ВСК», утвердить Счетную комиссию в составе трех человек:

1. Мишенькина Мария Юрьевна – Председатель Счетной комиссии;
2. Муштук Андрей Викторович – секретарь Счетной комиссии;
3. Гимодиев Руслан Борисович – член Счетной комиссии.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» — 95 % голосов, принимающих участие в голосовании;

«ПРОТИВ» — 5 % голосов, принимающих участие в голосовании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 % голосов, принимающих участие в голосовании.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить Счетную комиссию в составе трех человек:

1. Мишенькина Мария Юрьевна – Председатель Счетной комиссии;
2. Муштук Андрей Викторович – секретарь Счетной комиссии;
3. Гимодиев Руслан Борисович – член Счетной комиссии.

3. Утверждение перечня видов работ, которые влияют на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче Свидетельств о допуске, к которым отнесено Общим собранием членов саморегулируемой организации к сфере деятельности саморегулируемой организации и распространяются на работы по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, в том числе особо опасных и технически сложных объектов (кроме объектов использования атомной энергии)

СЛУШАЛИ:

Мишенькину Марию Юрьевну, доложившую, что в связи с вступлением в силу Постановления Правительства РФ от 24.03.2011 N 207 "О минимально необходимых требованиях к выдаче саморегулируемыми организациями свидетельств о допуске к работам на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов" необходимо утвердить перечень видов работ, которые влияют на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче Свидетельств о допуске, к которым отнесено Общим собранием членов саморегулируемой организации к сфере деятельности саморегулируемой организации и распространяются на работы по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, в том числе особо опасных и технически сложных объектов (кроме объектов использования атомной энергии) (приложение 1).

Мишенькина Мария Юрьевна, предложила утвердить перечень видов работ, которые влияют на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче Свидетельств о допуске, к которым отнесено Общим собранием членов саморегулируемой организации к сфере деятельности саморегулируемой организации и распространяются на работы по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, в том числе особо опасных и технически сложных объектов (кроме объектов использования атомной энергии).

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» — 100 % голосов, принимающих участие в голосовании;
«ПРОТИВ» — 0 % голосов, принимающих участие в голосовании;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 % голосов, принимающих участие в голосовании.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить перечень видов работ, которые влияют на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче Свидетельств о допуске, к которым отнесено Общим собранием членов саморегулируемой организации к сфере деятельности саморегулируемой организации и распространяются на работы по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, в том числе особо опасных и технически сложных объектов (кроме объектов использования атомной энергии).

4. Утверждение Требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

СЛУШАЛИ:

Мишенькину Марию Юрьевну, которая предложила утвердить Требования к выдаче Свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» — 100 % голосов, принимающих участие в голосовании;

«ПРОТИВ» — 0 % голосов, принимающих участие в голосовании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 % голосов, принимающих участие в голосовании.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить Требования к выдаче Свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

- 5. Утверждение Требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)**

СЛУШАЛИ:

Мишенькину Марию Юрьевну, которая предложила утвердить Требования к выдаче Свидетельств о допуске к работам на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии).

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» — 100 % голосов, принимающих участие в голосовании;

«ПРОТИВ» — 0 % голосов, принимающих участие в голосовании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 % голосов, принимающих участие в голосовании.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить Требования к выдаче Свидетельств о допуске к работам на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии).

6. Рассмотрение заявления о добровольном выходе из состава членов НП СРО «ВСК»

СЛУШАЛИ:

Хиславского Зиновия Григорьевича, который доложил присутствующим о поступивших заявлениях, о добровольном выходе из состава членов Партнерства от следующих организаций:

1. ООО «ВОИН-П» (ИНН) 7825064946;
2. ООО «Лидер Строй» (ИНН) 7811405057;
3. ООО «Мастер Строй» (ИНН) 7816395081;
4. ООО «Чевакино» (ИНН) 7810512497.

Настоящим сообщается присутствующим о том, что членство организаций прекратилось с момента подачи заявления на основании пункта 1 части 1 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

7. Рассмотрение заявлений от членов Совета Партнерства о добровольном выходе из состава Совета Партнерства

СЛУШАЛИ:

Поспелова Александра Николаевича о том, что в адрес НП СРО «ВСК» 20.09.2011 поступило заявление от Вайсблата Михаила Леонардовича о добровольном выходе из состава Совета НП СРО «ВСК» с 10.11.2011. Предлагаю утвердить исключение Вайсблата Михаила Леонардовича из состава Совета НП СРО «ВСК».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» — 100 % голосов, принимающих участие в голосовании;
«ПРОТИВ» — 0 % голосов, принимающих участие в голосовании;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 % голосов, принимающих участие в голосовании.

ПОСТАНОВИЛИ:

Исключить Вайсблата Михаила Леонардовича из состава Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Высотный Строительный Комплекс».

8. Утверждение списка кандидатов в состав Совета Партнерства и утверждение бюллетеня для тайного голосования по представленным кандидатурам

СЛУШАЛИ:

Поспелова Александра Николаевича с предложением об утверждении списка кандидатов в состав Совета, Некоммерческое партнерство принимало заявления от кандидатов до 20 октября 2011 года. 25 октября 2011 г. Совет НП СРО «ВСК» рассмотрел все поступившие заявления кандидатов в состав Совета и составил список кандидатов (см. приложение 2).

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» — 100 % голосов, принимающих участие в голосовании;
«ПРОТИВ» — 0 % голосов, принимающих участие в голосовании;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 % голосов, принимающих участие в голосовании.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить список кандидатов в состав Совета Партнерства.

9. О проведении тайного голосования по выбору членов в состав Совета Партнерства

СЛУШАЛИ:

Поспелова Александра Николаевича с предложением о проведении тайного голосования по выбору членов в состав Совета Партнерства.

ГОЛОСОВАЛИ:

Согласно результатам протокола Счетной комиссии №2:

1. Жилкина Елена Викторовна

«ЗА» — 1 голос;

2. Зиновьева Елена Олеговна

«ЗА» — 74 голос;

3. Пискунова Майя Сергеевна

«ЗА» — 1 голос.

ПОСТАНОВИЛИ:

Согласно результатам протокола Счетной комиссии №2 большинством голосов членом Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Высотный Строительный Комплекс» утверждена Зиновьева Елена Олеговна.

10. О внедрении Единой системы аттестации руководителей и специалистов строительного комплекса

СЛУШАЛИ:

Алексеева Владимира Владимировича, доложившего о необходимости проведения аттестации руководителей и специалистов строительного комплекса в соответствии с пунктом 8 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Алексеев Владимир Владимирович предложил поручи Совету НП СРО «ВСК» создать комиссию для разработки системы проведения аттестации руководителей и специалистов организаций кандидатов в члены НП СРО «ВСК» и членов НП СРО «ВСК».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» — 100 % голосов, принимающих участие в голосовании;

«ПРОТИВ» — 0 % голосов, принимающих участие в голосовании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 % голосов, принимающих участие в голосовании.

ПОСТАНОВИЛИ:

Совету НП СРО «ВСК» создать комиссию для разработки системы проведения аттестации руководителей и специалистов организаций кандидатов в члены НП СРО «ВСК» и членов НП СРО «ВСК».

Результаты работы представить на очередном Общем собрании НП СРО «ВСК» в 2012 г.

11. О вступлении в Общероссийское межотраслевое объединение работодателей «Российский Союз строителей» и уплате вступительного и членских взносов в Общероссийское межотраслевое объединение работодателей «Российский Союз строителей»

СЛУШАЛИ:

Алексеева Владимира Владимировича, доложившего присутствующим о возможности вступления в Союз строительных объединений и организаций.

Алексеев Владимир Владимирович предложил вступить в Союз строительных объединений и организаций. Членские взносы в Союз строительных объединений и организаций уплачивать за счет членских и вступительных взносов по статье сметы «Прочие расходы – Участие в других некоммерческих организациях».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» — 100 % голосов, принимающих участие в голосовании;

«ПРОТИВ» — 0 % голосов, принимающих участие в голосовании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 % голосов, принимающих участие в голосовании.

ПОСТАНОВИЛИ:

вступить в Союз строительных объединений и организаций. Членские взносы в Союз строительных объединений и организаций уплачивать за счет членских и вступительных взносов по статье сметы «Прочие расходы – Участие в других некоммерческих организациях».

12. О создании обособленного подразделения в г. Иркутске

СЛУШАЛИ:

Хиславского Зиновия Григорьевича, доложившего присутствующим о большом количестве желающих вступить в НП СРО «ВСК» в Иркутской области. Для повышения качества работы и ускорения рабочего процесса Хиславский Зиновий Григорьевич предложил создать в г. Иркутске обособленное подразделение.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» — 100 % голосов, принимающих участие в голосовании;

«ПРОТИВ» — 0 % голосов, принимающих участие в голосовании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 % голосов, принимающих участие в голосовании.

ПОСТАНОВИЛИ:

создать обособленное подразделение в г. Иркутске.

13. Об утверждении целевого взноса для уплаты членских взносов в Национальное объединение строителей

СЛУШАЛИ:

Поспелова Александра Николаевича, доложившего, что в соответствии с подпунктом 5.1 пункта 5 статьи 55.20 Градостроительного кодекса Российской Федерации и на основании Решения Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 17 декабря 2010 года сведения о Некоммерческом партнерстве «Высотный Строительный Комплекс» внесены в Государственный реестр саморегулируемых организаций, и с 14 декабря 2010 года Некоммерческое партнерство «Высотный Строительный Комплекс» является членом Общероссийской негосударственной некоммерческой организации «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство». В связи с этим, Некоммерческое партнерство «Высотный Строительный Комплекс» обязано уплатить членские взносы в Общероссийскую негосударственную некоммерческую организацию «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство».

Поспелов Александр Николаевич предложил установить ежегодный целевой взнос, в размере членского взноса установленного в Общероссийской негосударственной некоммерческой организации «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» — 91 % голосов, принимающих участие в голосовании;

«ПРОТИВ» — 9 % голосов, принимающих участие в голосовании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 % голосов, принимающих участие в голосовании.

ПОСТАНОВИЛИ:

Собрать средства для уплаты членских взносов в Общероссийскую негосударственную некоммерческую организацию «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» за счет целевых средств собранных с членов партнерства.

15. О погашении превышенных расходов по смете 2010 года

СЛУШАЛИ:

Хиславского Зиновия Григорьевича, доложившего присутствующим о создавшейся у НП СРО «ВСК» задолженности по договору займа, возникшей в результате превышения

расходов над целевыми поступлениями (членскими и вступительными взносами) по состоянию на 31 декабря 2010 г. в сумме 1 405 300 рублей.

Хиславский Зиновий Григорьевич предложил погасить имеющуюся задолженность за счет средств целевого финансирования текущего года:

1. Целевые взносы членов Партнерства для уплаты вступительного и членских взносов в НОСТРОЙ, остающиеся после полной уплаты указанных взносов в НОСТРОЙ за 2011 год.
2. Превышение суммы поступивших членских взносов текущего года над расходами текущего года.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» — 100 % голосов, принимающих участие в голосовании;

«ПРОТИВ» — 0 % голосов, принимающих участие в голосовании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 % голосов, принимающих участие в голосовании.

ПОСТАНОВИЛИ:

погасить имеющуюся задолженность по договору займа за счет средств целевого финансирования текущего года:

1. Целевые взносы членов Партнерства для уплаты вступительного и членских взносов в НОСТРОЙ, остающиеся после полной уплаты указанных взносов в НОСТРОЙ за 2011 год.
2. Превышение суммы поступивших членских взносов текущего года над расходами текущего года.

Председатель собрания:



Поспелов Александр Николаевич

Секретарь собрания:



Муштук Андрей Викторович

Пролито, пронумеровано и скреплено

печатью

2

(подпись)

) листов

Должность: Председатель Совета Пармистерства

ФИО: Перелов А.Н.

Подпись:  «10» 10 2011г.